

 GOBIERNO DE LA REPUBLICA DEL PARAGUAY MINISTERIO DE INTERIORES SUBDIRECCION PARA LA VEJEZ	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ						Código: FOR-PSS-418 Versión: 2 Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024 Página: 1 de 1	
1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO								
Convenio de Asociación / Contrato Número / Año:		13140 de 2025						
Nombre del Asociado / Contratista:		FUNDACIÓN FUDESOL						
Nombre del Servicio:		SOCIOSANITARIO TRANSITORIO						
Nombre de la Unidad Operativa:		SALUD Y VIDA						
Dirección de la Unidad Operativa:		CALLE 41SUR 78B - 54						
Teléfono de la Unidad Operativa:		3115962084						
Correo electrónico de la Unidad Operativa:		sssaludyvida@outlook.com						
Nombres y apellidos del coordinador (a) de la Unidad Operativa responsable del plan de mantenimiento correctivo:		MARTHA YURANI DIAZ GUTIERREZ						
2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO								
Periodo reportado	3	2026	Origen del hallazgo:	Visita de Supervisión:	X	Visita de Asistencia Técnica:	Inspección propia del edificio u otro ente de control:	
Descripción del evento:								
Dando respuesta a la visita de supervisión y a recorrido realizado por la unidad operativa se realizaron las siguientes actividades correctivas:								
3. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO								
Actividad	Fecha inicio	Fecha fin	Descripción de la afectación del servicio	Mitigación de riesgos y afectación del servicio / Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades	¿Es necesaria la reubicación temporal de actividades del espacio afectado? SI / NO	Población afectada por la actividad: Número de personas mayores	Observaciones de la actividad	
1. 7.4.2 El predio debe garantizar la accesibilidad desde el ingreso principal a toda la unidad operativa. A pesar de contar con silla oruga debe tenerse en cuenta que el predio presta servicio de actividades en piso 6.			Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación de plantas físicas Subsanado. Cuentan con silla oruga	
2. 7.4.2 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética de evacuación y seguridad. Señalización faltante.	2/4/2026	4/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	observacion de plantas físicas Se reajusta fecha en acuerdo con coordinación	
3. 7.4.3 Todos los espacios de la unidad operativa se encuentran con señalización y señalética informativa. Señalización faltante.	2/4/2026	4/10/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	observacion de plantas físicas	
4. 7.8.1 Las puertas están en buen estado, libres de grietas y defectos que dificulten su limpieza y desinfección. Puertas faltantes.			Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación de plantas físicas Subsanado antes de iniciar convenio	
5. 7.9.1 Los vidrios están en buen estado: completos, sin roturas, vencimientos y asegurados firmemente al marco que los soporta. Vidrio roto en habitacion.			Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación de plantas físicas Subsanado antes de iniciar convenio	
6. 7.21.12 Existe protección en las instalaciones eléctricas (tomacorrientes) en cocina tomas GFCI. Las tomas para neveras no son de seguridad.			Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación de plantas físicas Subsanado antes de iniciar convenio	
7. 7.32.2 El espacio cuenta con acabados de muros en buen estado libre de humedad (Si aplica). Mantenimiento de pintura en muros	2/16/2026	5/11/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación de plantas físicas	
8. 7.32.3 El espacio cuenta con acabados de techo o cielo raso en buen estado libres de humedad (Si aplica). Se evidencia marcas de filtraciones en tejas, requiere subsanar y pintar.	2/4/2026	4/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación de plantas físicas	
9. Terminar de instalar los detectores de humo por área	2/24/2026	4/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se realiza instalación del 60 % del total del los detectores de humo.	

 REPUBLICA ECUATORIANA MINISTERIO DE INTERIORES DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ						Código: FOR-PSS-418
							Versión: 2
							Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024
							Página: 1 de 1
10. Terminar de instalar películas de seguridad en vidrios y espejos	2/24/2026	4/15/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
11. Realizar mantenimiento en horno de cocina	2/4/2026	3/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
12. Realizar mantenimiento en medias cañas de comedor	2/4/2026	3/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
13. Instalar medias cañas de area de insumos quimicos	2/16/2026	4/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se reajusta fecha en acuerdo con coordinación
14. Instalar medias cañas de area de lavandería y poceta	2/4/2026	4/10/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
15. Garantizar cableado no expuesto en área de talleres piso 6	2/4/2026	4/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
16. Garantizar cableado no expuesto en área de coordinación	2/24/2026	4/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se reajusta fecha en acuerdo con coordinación
17. Garantizar cableado no expuesto en área de oficina 1(junto a la coordinación)	2/24/2026	4/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se reajusta fecha en acuerdo con coordinación
18. Instalar luz estroboscópica	2/4/2026	4/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se reajusta fecha en acuerdo con coordinación
19. Instalar luces de emergencia	2/4/2026	4/15/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se realiza una instalacion del 40%
20. Instalar anjeos en marco de cocina	2/16/2026	3/10/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se realiza la instalaci3n de anjeos en los marco de cocina
21. Intalar barrera protectora de seguridad y de aislamiento de viento en entrada a la unidad operativa	2/4/2026	3/20/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se instala barrera protectora en puerta del primer piso
22. Realizar mantenimiento en campana extractora del servicio de alimentos	2/16/2026	2/28/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se realiza mantenimiento de la campana extractora del servicio de alimentos
23. Garantizar ventilaci3n en habitaciones del primer piso	2/16/2026	4/20/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
24. Terminar las adecuaciones del baños de visitantes	2/16/2026	3/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
25. Realizar anclaje de muebles de almacenamiento de elementos	2/16/2026	2/28/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se realiza anclaje de los muebles de almacenamiento de elementos
26. Garantizar hermeticidad en área de almacenamiento de elementos para las actividades	2/16/2026	4/20/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión

 GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE CUBA MINISTERIO DE INTERIORES	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES FORMATO PLAN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ						Código: FOR-PSS-418
							Versión: 2
							Fecha: Memo I2024030199 - 18/10/2024
							Página: 1 de 1
27. ajustar toma corrientes los cuales estan sin tapas y sin asegurar en distintos espacios	2/16/2026	3/10/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se realiza ajuste de toma corriente de oficinas y habitación de cuarto piso
28. Terminación de techos en habitaciones de personas mayores	2/16/2026	4/20/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
29. garantizar tablado completo de camas de personas mayores	2/16/2026	4/20/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
30. Realizar mantenimiento de puertas de baños con presencia de oxido	2/16/2026	4/20/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión
31. Garantizar que los sifones de los baños esten completos y en correcto funcionamiento	2/16/2026	3/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se realiza mantenimiento en los sifones quedando todos en funcionamiento
32. Realizar anclaje de balas de oxigeno en los diferentes pisos.	2/16/2026	3/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	Observación visita de supervisión Se anclan en su totalidad todas las balas de oxigeno de al unidad operativa
33. Garantizar la colocacion e ventana de cocina, garantizando hermeticidad en el servicio permitiendo la apertura	2/16/2026	3/30/2026	Sin afectación al servicio	Trabajo en horas de menor circulación y demarcacion de las zonas de trabajo	NO	0	supervisión Se coloca ventana garantizando la hermeticidad en la cocina
4. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO							
Total actividades programadas para el periodo:		11					
5. OBSERVACIONES							
Observaciones y aclaraciones:							
Ninguna para el periodo							
6. DATOS DEL COORDINADOR (A) DE LA UNIDAD OPERATIVA RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO							
Nombres y Apellidos:				Martha Yurani Diaz Gutierrez			
Cargo:				Coordinadora			
Firma:							
7. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN QUE REVISÓ							
Nombres y Apellidos:				Jose David Sanchez			
Cargo:				Profesional del equipo de Apoyo a la Supervisión			
Firma:							